

# Grundbuchauszug Liegenschaft Dornach / 53

Dieser Auszug hat keine rechtsgültige Wirkung!

## Grundstückbeschreibung

Gemeinde	Dornach
Grundbuch-Typ	Eidgenössisch
Grundstück-Nr	53
Form der Führung	Eidgenössisch
E-GRID	CH728476320638
Fläche	980 m <sup>2</sup> ,
Mutation	Geometergeschäft: 2002/1018/0, AV-Mutation
Plan-Nr.	Keine
Lagebezeichnung	Dornachbrugg
Bodenbedeckung	
Gebäude / Bauten	Wohn- und Geschäftshaus, Amthausstrasse 21 Vers. Wert (100%):1'792'000.00 Nebengebäude, Vers. Wert Amthausstrasse 21b (100%):36'100.00
Bemerkungen Grundbuch	
Dominierte Grundstücke	Keine
Aktueller Amtlicher Wert CHF	706'600.00

## Eigentum

Alleineigentum, ID 008-2019/000723  
PFI Participations Financières et Immobilières SA, Fribourg 24.06.2019 008-K 2019/157 Kauf  
(UID: CHE-498.794.963),

## Anmerkungen

23.06.1960 008-B 273;B 1961/1986 Zugehör ID.008-1000/002002  
08.11.2022 008-B 2022/395 Konkurs ID.008-2022/000353

## Dienstbarkeiten

13.11.1961 008-PA 52	(R) Grenzbaurecht ID.008-1000/005381 z.L. LIG Dornach/2611	13.11.1961 008-PA 52
13.11.1961 008-PA 52	(L) Grenzbaurecht ID.008-1000/005382 z.G. LIG Dornach/2611	13.11.1961 008-PA 52
01.12.1983 008-K 384	(R) Wegrecht ID.008-1000/003110 z.L. LIG Dornach/50	01.12.1983 008-K 384
10.04.1984 008-PA 14	(L) Ueberbaurecht ID.008-1000/005356 z.G. LIG Dornach/2208	10.04.1984 008-PA 14
10.04.1984 008-PA 14	(R) Spezielles: Heizungsbezugsrecht ID.008-1000/005358 z.L. LIG Dornach/2208	10.04.1984 008-PA 14
10.04.1984 008-PA 14	(R) Benützungsrecht ID.008-1000/005359 z.L. LIG Dornach/2208	10.04.1984 008-PA 14
22.05.1984 008-PA 22	(R) Durchgangsrecht ID.008-1000/005368 z.L. STW Dornach/2213	22.05.1984 008-PA 22

## Grundlasten

Keine

## Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe Pfandrechte)  
Keine



14.03.2013 008-P 2013/00090	Inhaber-Papier-Schuldbrief, Fr. 200'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 12.000%, ID.008-2013/000093, Nachrückungsrecht, Gesamtpfandrecht, mit Dornach/2213 Dornach/2216 Dornach/2217	14.03.2013 008-P 2013/00090 17.05.2018 008-K 2017/249 22.08.2019 008-B 2019/344
14.03.2013 008-P 2013/00091	Inhaber-Papier-Schuldbrief, Fr. 200'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 12.000%, ID.008-2013/000094, Nachrückungsrecht, Gesamtpfandrecht, mit Dornach/2213 Dornach/2216 Dornach/2217	14.03.2013 008-P 2013/00091 17.05.2018 008-K 2017/249 22.08.2019 008-B 2019/344
14.03.2013 008-P 2013/00092	Inhaber-Papier-Schuldbrief, Fr. 100'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 12.000%, ID.008-2013/000095, Nachrückungsrecht, Gesamtpfandrecht, mit Dornach/2213 Dornach/2216 Dornach/2217	14.03.2013 008-P 2013/00092 17.05.2018 008-K 2017/249 22.08.2019 008-B 2019/344
14.03.2013 008-P 2013/00093	Inhaber-Papier-Schuldbrief, Fr. 100'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 12.000%, ID.008-2013/000096, Nachrückungsrecht, Gesamtpfandrecht, mit Dornach/2213 Dornach/2216 Dornach/2217	14.03.2013 008-P 2013/00093 17.05.2018 008-K 2017/249 22.08.2019 008-B 2019/344
14.03.2013 008-P 2013/00094	Inhaber-Papier-Schuldbrief, Fr. 100'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 12.000%, ID.008-2013/000097, Nachrückungsrecht, Gesamtpfandrecht, mit Dornach/2213 Dornach/2216 Dornach/2217	14.03.2013 008-P 2013/00094 17.05.2018 008-K 2017/249 22.08.2019 008-B 2019/344
14.03.2013 008-P 2013/00095	Inhaber-Papier-Schuldbrief, Fr. 100'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 12.000%, ID.008-2013/000098, Nachrückungsrecht, Gesamtpfandrecht, mit Dornach/2213 Dornach/2216 Dornach/2217	14.03.2013 008-P 2013/00095 17.05.2018 008-K 2017/249 22.08.2019 008-B 2019/344
14.03.2013 008-P 2013/00096	Inhaber-Papier-Schuldbrief, Fr. 100'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 12.000%, ID.008-2013/000099, Nachrückungsrecht, Gesamtpfandrecht, mit Dornach/2213 Dornach/2216 Dornach/2217	14.03.2013 008-P 2013/00096 17.05.2018 008-K 2017/249 22.08.2019 008-B 2019/344
14.03.2013 008-P 2013/00097	Inhaber-Papier-Schuldbrief, Fr. 100'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 12.000%, ID.008-2013/000100, Nachrückungsrecht, Gesamtpfandrecht, mit Dornach/2213 Dornach/2216 Dornach/2217	14.03.2013 008-P 2013/00097 17.05.2018 008-K 2017/249 22.08.2019 008-B 2019/344
17.05.2018 008-P 2018/42	Register-Schuldbrief, Fr. 500'000.00, 2. Pfandstelle, Max. 12%, ID.008-2018/000136, Nachrückungsrecht, Gesamtpfandrecht, mit Dornach/2213 Dornach/2216 Dornach/2217	