

Aufstellung über Erträge aus Vermietung und Mietwert für geschäftliche Selbstnutzung

Wohnungen/Zimmer, Garagen, Geschäfts- und Lagerräume, Keller etc. Namen der Mieter	Anzahl Zimmer	Lage der Wohnung Parterre/Stock	Mietzins	Heizung	Nebenkosten

Total der Einnahmen	2901
abzüglich Heizung und Nebenkosten (nur auf die Mieter entfallende Anteile)	2902
Hievon Entschädigung an Hauswart CHF <input type="text"/> (Name/Adresse: _____)	
Mietertrag , zu übertragen auf die Vorderseite	(A) 2904
Pachtzinsen / Wohnrecht , zu übertragen auf die Vorderseite (Pächter: _____)	(C) 2909

Aufstellung über die tatsächlichen Liegenschaftskosten (Die Belege sind in Kopie zuzustellen. Originalbelege werden nicht retourniert.)

Datum der Rechnung	Ausführende Firma	Bezeichnung der Arbeit

Total der Liegenschaftskosten	4303
abzüglich wertvermehrender Teil und Leistungen Dritter (Versicherungen), wenn nicht bereits ausgeschieden	4304
Zwischentotal	
Sachversicherungsprämien für Brand- und Wasserschadenversicherung, Glas- und Gebäudehaftpflichtversicherung (ohne Hausratversicherung, Privathaftpflicht) usw.	4306
Betriebskosten bei Vermietung; sofern der Vermieter hierfür aufkommt wie: Rasenmähen, Schneeräumen, Gartenpflege, Beiträge für Gewässerschutz, Strassenbeleuchtung und Strassenreinigung, Kehrlichtabfuhr, Wasserzins	4307
Verwaltungskosten	4308
Energiesparmassnahmen	
Datum der Rechnung Tatsächliche Kosten für Energiesparmassnahmen an bestehenden Bauten (siehe Wegleitung); Bezeichnung der Arbeit und ausführende Firma	
Mehrkosten für behördlich angeordnete denkmalpflegerische Arbeiten, soweit der Steuerpflichtige hierfür aufkommt (behördliche Anordnung und Berechnungen beilegen)	4309
Total Liegenschaftskosten , zu übertragen auf die Vorderseite	(D) 4310

