

## SW-7 Ortsbilder, historische Kulturdenkmäler und archäologische Fundstellen

### 7.1 Ortsbilder

#### A. Ausgangslage

Das Ortsbild ist für die Identifikation der Einwohner mit ihrer Ortschaft wichtig. Deshalb schützen Kanton und Gemeinden namentlich auch Ortsbilder (§ 3 NHV). Sie treffen entsprechende Massnahmen durch die Festlegung von Schutzzonen oder durch den Erlass von Schutzverfügungen. Die Gemeinden haben diese Aufgabe mit den Ortsplanungen durch das Ausscheiden von Kern- und Ortsbildschutzzonen zu erfüllen. Der Kanton hat mit der Natur- und Heimatschutzverordnung und der Kulturdenkmälerverordnung die notwendigen Grundlagen geschaffen. Die Altstadt von Solothurn und von Olten sowie der Dorfkern von Balsthal sind heute unter kantonalen Schutz gestellt. Bei der Erfüllung von Bundesaufgaben ist das Inventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz (ISOS) zu beachten. Für die Bedeutung (national, regional, lokal) wird auf das ISOS abgestellt. Bei der Revision der Ortsplanungen werden die bestehenden Bestimmungen zum Schutze der Ortsbilder überprüft und bei Bedarf angepasst. Wo nötig, werden als Grundlage dafür Ortsbildinventare erstellt.

#### B. Ziele

Der Ortsbildschutz bezweckt, das noch vorhandene kulturelle Erbe in den Ortschaften zu erhalten, zu bewahren und sinnvoll zu nutzen. Neben der Erhaltung der typischen Merkmale der Ortsbilder, soll damit auch die Weiterentwicklung unserer Siedlungen in einen sicht- und erlebbaren Zusammenhang mit ihrer Entstehung gesetzt werden.

Kulturgüter erhalten und sinnvoll nutzen

#### C. Grundlagen

- ISOS
- Richtplan 1982 (Besiedlung und Landschaft)
- Ortsbildinventare
- Zonenpläne der Gemeinden
- Planungs- und Baugesetz (§§ 36, 119, 120)
- Verordnung über den Natur- und Heimatschutz (§§ 3, 6, 7, 8)
- Kulturdenkmälerverordnung

#### D. Darstellung

**Richtplan-Gesamtkarte:** Darstellung der Ortsbilder von nationaler und regionaler Bedeutung (nach ISOS). Für die parzellengenauen Abgrenzungen sind die Zonenpläne sowie das ISOS massgebend.

Siehe Richtplan-Karte

## Beschlüsse

### Planungsaufträge

**Der Kanton berät und unterstützt die Gemeinden bei der Erarbeitung von Ortsbildinventaren.**

SW-7.1.1

**Die Gemeinden prüfen mit der Revision der Ortsplanung, ob die Massnahmen zur Erhaltung des Ortsbildes genügen. Sie passen bei Bedarf ihre Nutzungspläne und Zonenreglemente im ordentlichen Verfahren den neuen und veränderten Verhältnissen an. Sie berücksichtigen dabei, dass in der Regel eine angemessene Entwicklung in zeitgemässer Architektur von hoher Qualität möglich sein soll.**

SW-7.1.2

**Die Gemeinden sind dafür besorgt, dass Baugesuche, welche kantonal geschützte Objekte oder Ortsbilder betreffen, der zuständigen kantonalen Stelle unterbreitet werden. Sie regeln in ihren Zonenreglementen, welche Baugesuche ausserdem dem Kanton zu unterbreiten sind.**

SW-7.1.3

### Ortsbilder von nationaler Bedeutung

SW-7.1.4

Der Kanton legt folgende Ortsbilder von nationaler Bedeutung fest  
**(Abstimmungskategorie: Festsetzung):**

Ort/Gemeinde	Vergleichsraster (gemäss ISOS)	Planquadrat
Aetingen.....	Dorf .....	C9/C10/D9/D10
Balm bei Messen .....	Dorf .....	B10
Balsthal .....	Kleinstadt/Flecken.....	F5/G5
Beinwil, Kloster (Beinwil) .....	Spezialfall.....	E4
Büren.....	Dorf .....	F2
Einsiedelei (Rüttenen) .....	Spezialfall.....	D7
Goetheanum (Dornach).....	Spezialfall.....	E2
Gosliwil .....	Dorf .....	B9
Grenchen.....	verstädtertes Dorf .....	B8
Hessigkofen.....	Dorf .....	D9
Hochwald .....	Dorf .....	F2
Höngen (Laupersdorf).....	Weiler.....	F5
Innere Klus (Balsthal).....	Spezialfall.....	F6
Kreuzen (Rüttenen) .....	Spezialfall.....	D7
Lüsslingen.....	Dorf .....	C8/D8
Mariastein (Metzerlen).....	Spezialfall.....	C2
Meltingen.....	Dorf .....	E4
Messen .....	Dorf .....	C10
Metzerlen.....	Dorf .....	C2
Mühledorf.....	Dorf .....	C9
Nennigkofen.....	Dorf .....	C8
Neuendorf.....	Dorf .....	H6
Niederbuchsiten .....	Dorf .....	H6/G6

Siehe Richtplan-Karte

Niedererlinsbach .....	7Dorf .....	K4
Nuglar (Nuglar-St. Pantaleon).....	Dorf .....	F2
Oberbuchsiten .....	Dorf .....	G5/G6
Oberdorf.....	Dorf .....	C7/D7
Olten .....	Stadt .....	I5/J5
Rodersdorf.....	Dorf .....	C2
St. Pantaleon (Nuglar-St.Pantaleon) .....	Dorf .....	F2
St. Wolfgang (Balsthal).....	Spezialfall.....	G5
Schloss Waldegg/Feldbrunnen-St.Niklaus.....	Spezialfall.....	D7
Schnottwil .....	Dorf .....	B10
Schönenwerd-Niedergösgen.....	verstädtertes Dorf .....	K4
Seewen .....	Dorf .....	F3
Solothurn.....	Stadt .....	D8
Tscheppach.....	Dorf .....	C9

### Ortsbilder von regionaler Bedeutung

SW-7.1.5

Der Kanton legt folgende Ortsbilder von regionaler Bedeutung fest  
(**Abstimmungskategorie: Festsetzung**):

Ort/Gemeinde	Vergleichsraster (gemäss ISOS)	Planquadrat
Aedermannsdorf.....	Dorf .....	E6
Aetigkofen .....	Dorf .....	C10
Aeussere Klus (Oensingen) .....	Spezialfall.....	G6
Altreu (Selzach) .....	Spezialfall.....	C8
Bärschwil.....	Dorf .....	C4
Boningen.....	Dorf .....	I6
Büsserach.....	Dorf .....	D4
Derendingen.....	verstädtertes Dorf .....	E8
Dornachbrugg (Dornach) .....	verstädtertes Dorf .....	E2
Egerkingen.....	Dorf .....	H5
Erschwil .....	Dorf .....	D4
Gächliwil .....	Weiler.....	C10
Gempen.....	Dorf .....	F2
Gerlafingen.....	verstädtertes Dorf .....	D9/E9
Grindel .....	Dorf .....	C4
Haag (Selzach) .....	Weiler.....	B8/C8
Härkingen.....	Dorf .....	H6
Hauenstein (Hauenstein-Ifenthal) .....	Spezialfall.....	I4
Hersiwil .....	Dorf .....	E9/F9
Hofstetten .....	Dorf .....	D2
Horriwil .....	Dorf .....	E8
Hüniken.....	Dorf .....	E8/F8
Ichertswil (Lüterkofen-Ichertswil) .....	Weiler.....	C9
Kappel.....	Dorf .....	I5
Kestenholz.....	Dorf .....	G6
Kienberg.....	Dorf .....	J3/K3
Kriegstetten .....	Dorf .....	E8/E9

Siehe Richtplan-Karte

Küttigkofen.....	Dorf .....	D9
Kyburg-Buchegg .....	Spezialfall.....	D9
Lommiswil .....	Dorf .....	C7
Lostorf.....	Dorf .....	J4
Matzendorf.....	Dorf .....	E6
Mümliswil (Mümliswil-Ramiswil) .....	Dorf .....	F5/G5
Niederwil .....	Dorf .....	D7/E7
Oberdornach (Dornach).....	Dorf .....	E2
Obererlinsbach .....	Dorf .....	K3
Oensingen.....	verstädtertes Dorf .....	G6
Rickenbach.....	Dorf .....	I5
Selzach.....	Dorf .....	C8
Staad (Grenchen) .....	Weiler.....	B9
Subingen .....	Dorf .....	E8
Unterramsern.....	Dorf .....	C10
Wylihof (Deitingen).....	Spezialfall.....	E7
Wisen .....	Dorf .....	I4
Wolfwil .....	Dorf .....	H6